



# 2021 MALİ YILI

## Gelir ve Ücret Tarifesi

*Adapazarı'nı  
Çok Seviyoruz!*



# 2021 MALİ YILI

## Gelir ve Ücret Tarifesi

*Adapazarı'nı  
Çok Seviyoruz!*



T.C  
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**KARAR TARİHİ: 13/11/2020**

**KARAR SAYISI: 8/477-1**

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	1.M.İŞIKSU	2.Y.ALEMDAR	3.F.KILIÇ	4.T.BABAOĞLU	5.B.SOYKAN	6.İ.SARI
	7.İ.KARAKULLUKÇU	8.Ö.ÖZEN	9.İ.GÜNDOĞDU	10. K.O.ÖZTEN	11.O.YILDIRIM	12.M.KAYA
	13.İ.G.ÖVÜN	14.A.ACAR	15.M.KEFLİ	16.İ.PİLAVCI	17.A.ÖZBUDAK	18.A.ÇALIŞKAN
	19.E.KAYATÜRK	20.L.TUNÇ	21.M.YILMAZ	22.N.TÖMEKÇE	23.M.İR	24.C.KOCACIK
	25.E.BERBER	26.H.HALDIZOĞLU	27.R.ELTURAN	28.S.YILDIZ	29.Ş.KOLUDRA	30.A.HACİEYÜPOĞLU
	31. R.ŞENGÜL	32.R.EROĞLU	33.R. YEŞİL	34.S.CERRAHOĞLU	35.A.SEFA	36.H.Ç.GÜNGÖR
	37.H.BAHADIR	38. L.İÇÖZ	39.Y.AYGÜNEŞ	40.E.ÖZTÜRK	41.M.SAĞLAM	42.M.KARAHASAN
	43.Ö.ÖZMEN	44.U.KILIÇOĞLU	45.C.T.EKŞİ	46.F.ŞENTÜRK	47.H.EMANET	48.İ.YAVUZYİĞİT
	49.Y.AYAR	50.A.GÖZYUMAN	51.C.ŞENSOY	52.L.TANSI	53.F.ARKAN	54.M.YILDIZ
	55.Ö.S.HUNCA	56.A.KAŞKAŞ	57.H.KILKIŞ	58.R.ŞENOL	59.M.AKKAŞ	60.N.ALPER
	61.M.ÇAKIRBAŞ	62.S.ÇORUHLU	63.E.ATASOY	64.H.ÇETİNKAYA	65.M.ATALAY	66.A.ŞEN
	67.M.ÖZDEMİR	68.T.EFE	69.E.YILMAZ	70.E.ÇELİK	71.Z.KANBUR	72.A.ÇELEBİ
			73. R.BOĞAZ	74.S.AKCAN	75.F.NALÇACI	

**KARARIN ÖZÜ: Adapazarı İlçe Belediyesi 2021 yılı Gelir ve Ücret Tarifesi.**

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi 13/11/2020 Cuma günü saat 15.00'te, 5216 Sayılı Kanununun 13'üncü maddesi uyarınca, 2020 yılı 8. toplantısının İkinci Birleşimi Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem YÜCE'nin Başkanlığında Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Sosyal Gelişim Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım ayı toplantısının ikinci birleşimine ait gündemin 64. maddesini oluşturan,

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/11/2020 tarih ve 8/469 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Sakarya Büyükşehir Belediyesi İlçe Belediyelerinin 2021 Mali yılına ait Gelir ve Ücret Tarifelerinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 59. Maddesi hükümlerine göre incelendiğine dair tanzim edilen Plan ve Bütçe Komisyonunun 11/11/2020 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

**Adapazarı İlçe Belediye Meclisinin 09/09/2020 tarih ve 9/69 sayılı kararında belirtilen 2021 Mali yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonunun 11/11/2020 tarihli raporu ekinde düzenlendiği şekliyle CHP grubu meclis üyelerinin çekimser oylarına karşılık kabulüne,**

Oy çokluğu ile karar verilmiştir.

  
Ekrem YÜCE  
Büyükşehir Belediye Başkanı

  
Soner YILDIZ  
Meclis Divan Kâtibi

  
Halim KILKIŞ  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
ADAPAZARI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 09/09/2020

KARAR NUMARASI: 9/69

BELEDİYE  
MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

M.İŞIKSU-A.ÇALIŞKAN-B.KURİŞ-C.DAĞABAKAN-Y.MEŞE-  
M.YILMAZ-N.TÖMEKÇE-E.KAYATÜRK-A.ÖZBUDAK-L.TUNÇ- M.İR-  
B.BAYRAK-D.ŞEN-Ş.KARAASLAN-İ.B.AKYÜZ-A.M.KARACA-  
E.ÇAKIRSOY-A.BAŞARAN-F.GÜNHAN.E.SERBES-.M.MÜFTÜOĞLU-  
A.BIÇKICI-K.ERGEZEN-B.KIRATLI-Ö.YETİM-H.AKBAY-K.ALVER-  
T.ERGÜL-N.AKMAN-B.NALBANT-İ.SERDAROĞLU-H.KARAGÜZEL-  
H.AKÇALIŞKAN-M.R.YAZICI-A.EROĞLU-İ.AKÇAM-M.ÖZGÜN-  
T.RESÜLOĞLU

**KARARIN ÖZÜ: Fiyatların Belirlenmesi Tarifeler Hakkında Karar İstemi.**

Adapazarı Belediye Meclisi, 09 Eylül 2020 Çarşamba Günü Saat 14:00'de 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.nci maddesi uyarınca, Belediye Başkanı Mutlu İŞIKSU'nun Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Adapazarı Belediye Meclisi'nin bugünkü toplantısına ait gündemin 1.nci maddesini oluşturan;

Adapazarı Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarih ve 8/67 Sayılı Kararı ile incelenmek üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 96. ve 97.nci maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 59.ncu ve 83.ncü maddelerine istinaden 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesinin şehrimizin sosyal ve ekonomik farklılıkları göz önünde bulundurularak yeniden düzenlendiği şekliyle hazırlanan Komisyon Raporu okundu. Açılan müzakeresinde söz alan üyelerin tarifelerin hazırlanması ve tespit olunan miktarlar hakkındaki görüşleri ve Komisyon Başkanı'nın açıklamaları ile müzakeresi tamamlanarak Bölüm başlıkları itibariyle yapılan açık oylama neticesinde;

- 1- BELEDİYE VERGİLERİ- **Kabulüne oybirliği** ile karar verildi.
- 2- BELEDİYE HARÇLARI - **Kabulüne oybirliği** ile karar verildi.
- 3- HİZMETLER - ÜCRET TARİFELERİ - **Kabulüne oybirliği** ile karar verildi.

Mutlu İŞIKSU  
Belediye Başkanı

Esra SERBES  
Meclis Divan Katibi

Nilgün AKMAN  
Meclis Divan Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 09/09/2020

Mutlu İŞIKSU  
Belediye Başkanı





T.C.  
ADAPAZARI BELEDİYE BAŞKANLIĞI



2021 MALİ YILI  
GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

İçindekiler.....

SIRA NO	TARİFENİN ADI	SAYFA NO
1	BELEDİYE VERGİLERİ VE HARÇ TARİFESİ	1-3
2	RUHSAT VE DENETLEME MÜD. HARÇ TARİFESİ	4-5
3	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. HARÇ TARİFESİ	5-7
4	YAPI KONTROL MÜD. HARÇ TARİFESİ	7-8
5	PLAN VE PROJE MÜD. HARÇ TARİFESİ	9
6	MALİ HİZMETLER MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	10-11
7	EMLAK VE İSTİMLAK MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	11-12
8	PLAN VE PROJE MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	12-13
9	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	13-14
10	RUHSAT VE DENETLEME MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	14-17
11	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	18-19
12	YAPI KONTROL MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	19-21
13	FEN İŞLERİ MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	21-23
14	PARK VE BAHÇELER MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	23-24
15	TEMİZLİK İŞLERİ MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	24
16	BİLGİ İŞLEM MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	25
17	ZABITA MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	25
18	DESTEK HİZMETLERİ MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	25-26
19	YAZI İŞLERİ MÜD. ÜCRET VE TARİFELER	26
20	AÇIKLAMALAR	26

YASAL DAYANAK

- İlan ve Reklam Vergisi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 12.md.
- Eğlence Vergisi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 17.md.
- Haberleşme Vergisi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 29.md.
- Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 34.md.
- Çevre ve Temizlik Vergisi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu mükerrer 44.md.
- İşgal harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 52.md.
- İşyeri Açma İzin harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 81.md.
- Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 58.md.
- Tellallık harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 67.md.
- Kayıt ve Suret harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 79.md.
- İmar mevzuatı gereğince alınacak harçlar, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 80.md.
- Muayene, ruhsat ve rapor harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 82.md.
- Bina inşaat harcı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 83.md.
- Ücret tarifeleri, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97.md.



## ADAPAZARI BELEDİYESİ 2021 YILI GELİR ve ÜCRET TARİFESİ

### BELEDİYE VERGİLERİ

#### İLAN VE REKLAM VERGİSİ

##### a) Sabit İlan ve Reklam Vergileri

1. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde, sokak ve alanlarda, kamuya ait olan yerlere (meydan, cadde, trotuar, yeşil alan, vb.) asılan, takılan ve konulan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher 'm<sup>2</sup> sinden yıllık olarak'
2. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde sokak ve alanlarda, özel mülke konu olan yerlere (meydan, cadde, trotuar, yeşil alan, vb.) asılan, takılan ve konulan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher 'm<sup>2</sup> sinden yıllık olarak'

IŞIKLI		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1.BÖLGE		131,00 ₺
2.BÖLGE		119,00 ₺
3.BÖLGE		105,00 ₺
4.BÖLGE		93,00 ₺
5.BÖLGE		77,00 ₺

IŞIKSIZ		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1.BÖLGE		100,00 ₺
2.BÖLGE		93,00 ₺
3.BÖLGE		77,00 ₺
4.BÖLGE		65,00 ₺
5.BÖLGE		53,00 ₺

##### b) Diğer Sabit İlan ve Reklam Vergileri

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde, sokak ve alanlarda bulunan elektrik direklerine asılacak sabit ilan ve reklamlar ile bina çatılarına konulacak sabit ilan reklamların 'm <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	100,00 ₺
2. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde, sokak ve alanlarda faaliyet gösteren her türlü motorlu araçlar ve vasıtalarının iç veya dış yüzeylerinde ilan ve reklam amacıyla yapılan her türlü reklam faaliyetinin 'm <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	40,00 ₺
3. Adapazarı Belediyesinin mülkiyetinde bulunan veya Adapazarı Belediyesine bırakılan binaların önyüzleri ve cepheleri ile, iç mekanlarına konulacak her türlü sabit ilan ve reklamların 'm <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	64,00 ₺



4. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu içindeki yerlere (Adapazarı Belediyesi veya bağlı kuruluşlarınca yapılan ihaleler veya sözleşmeler kapsamında )konulan sabit ilan ve reklamların (ışıklı) m <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	131,00 ₺
5. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu içindeki yerlere (Adapazarı Belediyesi veya bağlı kuruluşlarınca yapılan ihaleler veya sözleşmeler kapsamında )konulan sabit ilan ve reklamların (ışiksız) m <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	100,00 ₺
6. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, kamuya ait veya özel mülke konu yerlerde (meydan, cadde, trotuar, yeşil alan, bina cephesi, bahçe, bahçe duvarı, arsa, arazi vb.) elektrik, elektronik veya bilgisayar sistemi ile (LED ekran) yapılacak olan ilan ve reklamların m <sup>2</sup> sinden yıllık olarak'	150,00 ₺

### c) Geçici İlan ve Reklam Vergileri

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, özel mülke konu yerlerde (bina cephesi, bahçe, bahçe duvarı, arsa, arazi vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, bayrak benzeri, seyyar pano, flama vb.) m <sup>2</sup> sinden haftalık olarak'	10,00 ₺
2. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, cadde, sokak, alanlarda, kamuya ait olan yerlerde (meydan, cadde, trotuar, yeşil alan, alt-üst geçitler, motorlu taşıtlar vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş, balon, bayrak benzeri, seyyar pano, flama vb.) m <sup>2</sup> sinden haftalık olarak'	10,00 ₺
3. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan yerlerde, ilan, reklam ve tanıtım amacı ile dağıtılacak, el ilanı broşür, katalog vb. unsurların her bir yaprağı için; duvar ve cep takvimleri, biblolar vb. unsurların 'her bir adedi için'	0,25 ₺
4. Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde, sokak, alanlarda, özel mülke veya kamuya ait olan yerlerde, mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişlerin (bez, kağıt afiş vb.) m <sup>2</sup> sinden haftalık olarak'	0,50 ₺

11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu'nca yeni tarife belirleninceye kadar, 2013 Yılı'nda Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları, her yıl yeniden değerlendirme oranında artış yapılarak, 2021 Yılı Gelir Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir. Yeniden değerlendirme oranı sonrası üst limiti geçmesi halinde, yasal üst limit uygulanacaktır.

### EĞLENCE VERGİSİ

Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1.Canlı müzik yapan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, lokanta vb. yerlerden 'aylık'	480,00 ₺
2.Özel eğlence tertip edilen otel vb. gibi yerlerden 'aylık'	618,00 ₺
3.a)Atari, elektronik oyun aleti 'masa başına aylık'	48,00 ₺
b)Bilardo, masa futbolu vb. oynatılan yerlerden 'masa başına aylık'	27,00 ₺

11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu'nca yeni tarife belirleninceye kadar, 2013 Yılı'nda Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları, her yıl yeniden değerlendirme oranında artış yapılarak, 2021 Yılı Gelir Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir.

## İŞGAL HARCİ

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Adapazarı Belediyesi Yetki Ve Sorumluluk Alanında Bulunan</b>	
A) Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal satıcıları tarafından işgalinde 'günlük beher metrekare için'	2,50 ₺
B) Hayvan satıcılarının işgali için 'günlük' 1) Satışı yapılan küçük baş hayvan başına 2) Satışı yapılan büyük baş hayvan başına	2,50 ₺ 5,00 ₺
C) Yol, meydan, pazar, iskele ,köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi maksat için işgalinde günlük beher metrekare için 'günlük'	2,50 ₺

11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu'nca yeni tarife belirleninceye kadar , 2013 Yılı'nda Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları , her yıl yeniden değerlendirilme oranında artış yapılarak , 2021 Yılı Gelir Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir.

## ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76.,77.ve 78. Maddeleri ile 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar , 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi gereği ; Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin ilgili mevzuat hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

(Değişik tarife:30/12/2004-5281/24 md.)	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 ₺
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 ₺
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	3,00 ₺
d) El terazilerinden	6,00 ₺
e) Normal masa terazilerinden	9,00 ₺
f) Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00 ₺
g) Elektronik terazilerden	15,00 ₺
h) Kantar ve basküllerden	30,00 ₺

5281 Sayılı Kanunun 24'üncü maddesiyle artırılan miktarlar. Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004  
Bu harç damgalanma sırasında makbuz karşılığında ödenir.





## RUHSAT VE DENETLEME MÜDÜRLÜĞÜ

### HARÇLAR

#### ULUSAL BAYRAM GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı 01.07.2017 Tarihli ve 30111 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan , 7033 Sayılı Kanun'un 1. Maddesi ile 02.01.1924 Tarihli ve 394 Sayılı Hafta Tatili Hakkındaki Kanun yürürlükten kaldırılmış ve bu çerçevede 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda değişiklik yapılarak , çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerinde 'Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı'na ulusal bayram günlerinde çalışıldığında tabi olunacak,Hafta Tatili Hakkında Kanun yürürlükten kaldırıldığından hafta tatilinde bu harca tabi olunmayacaktır.

Her tür işyeri için yıllık olarak (beher m <sup>2</sup> alanı bazında)	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 25 m <sup>2</sup> ye kadar	99,00 ₺
b) 26 m <sup>2</sup> – 100 m <sup>2</sup> arası	197,00 ₺
c) 101 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup> arası	396,00 ₺
d) 251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup> arası	606,00 ₺
e) 501 m <sup>2</sup> den yukarı	800,00 ₺

*Hafta Tatili Ruhsat Harçları 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 60.maddesinde belirtilen "20 ₺'den az, 800 ₺'den çok olamaz" hükmü göz önüne alınarak hazırlanmıştır.*

*18/02/2014 tarihli 28917 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 10/02/2014 tarihli ve 2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre hesaplamalar yapılmıştır.*

*11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu'nca yeni tarife belirleninceye kadar , 2013 Yılı'nda Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları , her yıl yeniden değerlendirilme oranında artış yapılarak , 2021 Yılı Gelir Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir.*

#### MUAYENE, RUHSAT VE RAPOR HARCİ

Belediye Gelirleri Kanununun 82.maddesine (Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.) istinaden alınan harç gelirdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Gayri sıhhi müesseseler	13,00 ₺
b) Sıhhi müesseseler	11,00 ₺
c) İstirahat ve eğlence yerleri	13,00 ₺



## İŞ YERİ AÇMA İZİN HARCİ

Belediye Gelirleri Kanununun 81.maddesine (Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.) istinaden alınan harç geliridir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Beher metrekare için işin mahiyetine göre	1,00 ₺

Ancak bu miktarlar hiçbir suretle 5.000 m<sup>2</sup> ye isabet edecek tutarı geçemez.

11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulu'nca yeni tarife belirleninceye kadar , 2013 Yılı'nda Belediye Meclisince belirlenen Vergi Tutarları 2021 Yılı Gelir Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir.

## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

### HARÇLAR

Belediye Gelirleri Kanununun 80. maddesine istinaden alınan harçlardır.

İmar mevzuatı gereğince belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.

13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı Eki Belediye Grupları itibariyle harçları Oranları" listesine istinaden bedellerin en üst limiti uygulanmıştır.

### Bina İnşaat Harcı

Belediye Gelirleri Kanununun Ek Madde 1-2-3-4-5 ve 6. maddelerine istinaden alınan vergilerdir.

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında bina inşaat harcına tabidir.Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur.İnşaat ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır. Bunlarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç; binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır.Ancak daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı, yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir.Bina inşaat harcını, inşaat, ilave veya tadilat için inşaat ruhsatı alanlar öder.İnşaat ruhsatsız başlanılmasında , mükellef inşaat ruhsatı almak mecburiyetinde olanlardır.

Konut İnşaatı ( m <sup>2</sup> başına inşaat alanı)	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 100 m <sup>2</sup> ye kadar	0,75 ₺
b) 101-120 m <sup>2</sup>	1,50 ₺
c) 121-150 m <sup>2</sup>	2,25 ₺
d) 151-200 m <sup>2</sup>	3,00 ₺
e) 200 m <sup>2</sup> den yukarı	3,75 ₺



### İşyeri İnşaatı (m<sup>2</sup> başına inşaat alanı)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 25 m <sup>2</sup> ye kadar	3,00 ₺
b) 26-50 m <sup>2</sup>	4,50 ₺
c) 51-100 m <sup>2</sup>	6,00 ₺
d) 100 m <sup>2</sup> den yukarı	7,50 ₺

### Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı Toprak (beher m<sup>3</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,35 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,30 ₺

Zemin ve yol kanal açma izni verilmesi, yapım ve yıkım artığı malzeme ile toprak kazısının taşınması için Belediyelerce yer gösterilmesi ve bu yerlerin tesviyesi " zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcına" tabidir.

### Kayıt ve suret harcı

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Her sayfa başına	0,75 ₺
b) Harita,plan ve krokilerin beher metrekaresinden	8,00 ₺

5281 Sayılı Kanunun 26'ncı maddesiyle artırılan miktarlar. Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004

### İşgal Harcı

Belediye sınırları içinde bulunan yol , meydan, Pazar , iskele , köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi , İşgal Harcına tabidir. İşgal Harcını , işgale harca tabi yerleri işgal edenler ödemekle mükelleftir.Bu yerlerin izinsiz işgal edilmesi mükellefiyeti kaldırmaz.Harçların hesabından metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır,fazlası tam gün sayılır.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
İşgal Harcı	2,50 ₺



### Plan ve Proje Tasdik Harcı

Proje tasdik işlemleri "Plan ve Proje Tasdik Harcına" tabidir.Yapı Ruhsatı almak için dilekçe ekinde belediyeye verilmesi gereken mimari,statik ve tesisat ,plan,proje,resim ve hesapların tasdikidir.(beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,12 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,09 ₺

Madde-96-A)Tespit edilen tutarlar,her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında arttırılır.Bu şekilde hesaplanan miktar ve tutarların,virgülden sonraki iki hanesi dikkate alınarak uygulanır.Şu kadar ki bu miktar ve tutarlar ilgili tarifeler için belirlenen en çok tutarı aşamaz.Değerleme oranı  
1,098\*1,078\*1,072\*1,12\*1,022\*1,077\*1,1026\*1,078\*1,0393\*1,1011\*1,0558-2,2383

## YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

### HARÇLAR

Belediye Kanununun 80. maddesine ve imar mevzuatına istinaden alınan harçlardır.

### Yapı Kullanma İzin Harcı

80.maddenin(f)bendine ve İmar kanununun 30. maddesine istinaden alınan harçlardır.(beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,11 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,09 ₺

### Plan ve Proje Tasdik Harcı

Belediye Gelirleri Kanununun 80.maddenin (c) bendine ve İmar Kanununun 22. Maddesininin 2.fıkrasındaki yapı ruhsatı alma şartlarına istinaden alınan harçlardır. (beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,12 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,09 ₺

Proje tasdik işlemleri " plan ve proje tasdik harcına" tabidir.Yapı ruhsatı almak için dilekçe ekinde Belediyeye verilmesi gereken mimari, statik ve tesisat,plan,proje,resim ve hesapların tasdikidir.

### Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
beher inşaat m <sup>2</sup> için	13,00 ₺

Belediye Gelirleri Kanunu Madde 82-

Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; Muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.



Harç konusu muayenenin yapılması , ruhsat veya raporun verilmesi sırasında İdareye makbuz karşılığında ödenir.Arsa veya yapılar için fenni tahlil(inceleme) yapılarak düzenlenen yapı raporları ve yıkım ruhsatları için...

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Kayıt ve suret harcı</b>	
a) Her sayfa başına	0,75 ₺
b) Harita,plan ve krokilerin beher metrekaresinden	8,00 ₺

Belediye gelirleri Kanunu 79.madde.....Belediyeler ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle , gayrimenkullerle ilgili harita , plan ve krokilerin suretleri, kayıt ve suret harcına tabidir.Bu harcın hesaplanmasında sahifeye bağlı suretlerde, sahife adedi; sahifeye bağlı olmayan suretlerde ise normal bir daktilo sahifesinin alanı birim olarak kabul edilir . Bulunacak itibari sahife adedi esas alınır.Harcın hesaplanmasında yarım ve yarımı aşan sahifeler tam sahife sayılır.

#### Bina İnşaat harcı

Belediye Gelirleri Kanununun Ek Madde 6 istinaden alınan vergilerdir.

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Bina inşaat harcına tabidir. Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaat ruhsatsız başlanması halinde de Harç alacağı doğmuş sayılır. Bunlarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç; binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı, yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir. Bina inşaat harcını, inşaat, ilave veya tadilat için inşaat ruhsatı alanlar öder. İnşaat ruhsatsız başlanılmasında, mükellef inşaat ruhsatı almak mecburiyetinde olanlardır.

#### İşgal Harcı

Belediye Gelirleri Kanunu 52-57.maddeleri gereği...

Belediye sınırları içinde bulunan yol, meydan, Pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir. İşgal Harcını, işgale harca tabi yerleri işgal edenler ödemekle mükelleftir. Bu yerlerin izinsiz işgal edilmesi mükellefiyeti kaldırmaz. Harçların hesabından metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.

UMUMA AİT YERLERİN RUHSAT ALINARAK VEYA RUHSAT ALINMADAN GEÇİCİ İŞGAL EDİLMESİ HALİNDE...

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
hergün için m <sup>2</sup> başına	2,50 ₺





## PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

### HARÇLAR

#### Yapı Kullanma İzin Harcı

80.maddenin(f)bendine ve İmar kanununun 30. maddesine istinaden alınan harçlardır.(beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,11 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,09 ₺

#### Plan ve Proje Tasdik Harcı

Belediye Gelirleri Kanununun 80.maddenin (c) bendine ve İmar Kanununun 22. Maddesinin 2.fıkrasındaki yapı ruhsatı alma şartlarına istinaden alınan harçlardır. (beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,12 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,09 ₺

#### İfraz ve Tevhid Harcı

Verilecek ifraz ve tevhid kararları 'İfraz ve Tevhid Harcına' tabidir.(beher m<sup>2</sup> için)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ticaret Bölgelerinden	0,15 ₺
b) Konut Bölgelerinden	0,12 ₺

#### Kayıt ve suret harcı

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Her sayfa başına	0,75 ₺
b) Harita,plan ve krokilerin beher metrekaresinden	8,00 ₺



## ÜCRET ve TARİFELER

### MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

#### ÜCRET ve TARİFELER

Gelir Biriminden istenen, emlak beyan örneği çıktılarından	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Beyan başına	5,00 ₺

Dosya masrafları	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Dosya masrafı	35,00 ₺

6183 Sayılı A.A.T.U.H.K. hükümlerine tabi vergi, resim ve harçlardan kaynaklanan alacaklar ile diğer Belediye alacaklarının icra birimince takibi söz konusu olduğunda takibe geçilen her icra işlemleri için dosya masrafı olarak.....

#### İlan ve Reklamlarda yer tahsis ücretleri

Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine [(Değişik: 4/12/1985 - 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) (1) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.] istinaden alınır.

Belediyemiz sınırları ve mücavir alanları içindeki (Belediyemizce müsaade ve tahsis olunan) yer ve alanlardan alınacak reklam tesis ve tahsis ücretleri;	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1-)Sabit ilan ve reklam stantları için yer tahsis ücreti (m <sup>2</sup> /yıllık)	960,00 ₺
2-)Geçici reklam stantları için yer tahsis ücreti (adet/günlük)	265,00 ₺
3-)Bez afiş-bayrak,falama,balon,plexi-dekota-saç tabela yer tahsis ücreti (m <sup>2</sup> /haftalık)	100,00 ₺
4-)Elektrik direklerine asılacak ilan ve reklamlar (m <sup>2</sup> /yıllık)	350,00 ₺
5-)Adapazarı Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan yer ve alanlarda, bina ve işyerlerinin cephelerine veya bina cephelerine monte edilen inşaat paravana sistemleri üzerine konulacak sabit ilan ve reklamlardan, (m <sup>2</sup> /yıllık)	750,00 ₺
6-)Duvar reklamı ücreti (m <sup>2</sup> /yıllık)	450,00 ₺
7-)Mülkiyeti Belediyemize ait alanlara (İmar İşleri ve Zabıta Müdürlüğü'nce izin verilmesi kaydıyla) konulacak her türlü totem,kule vb.reklamlardan a) Işıksız olanlardan; (m <sup>2</sup> /yıllık) b) Işıklı olanlardan; (m <sup>2</sup> /yıllık)	1.000,00 ₺ 1.250,00 ₺

Son zamanlarda şehrimizin cadde ve sokaklarında, bazı binaların teras katlarında plastik dubalar üzerine monte edilmiş ticari ve reklam amaçlı, şemsiye türü, flama veya bayrak benzeri, çeşitli ebatlarda seyyar reklam panoları konulmaktadır. Bu panoların cadde ve sokaklara geçici de olsa konulmasına izin verilip verilmeyeceği, verilmesi halinde Zabıta Müdürlüğüne uygun görülecek yerlere konulacak bu ve benzeri ticari reklam panolarından işgaliye ücreti ve ayrıca ilan reklam vergisi alınmasına,



### Yol Kenarlarına Konulacak Levha, Işık ve İşaretlere Tahsis Yapılması (beher m<sup>2</sup> için yıllık olarak)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1-)Şahıs veya kuruluşlara ait arazi üzerinde	790,00 ₺
2-)Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattından geride	440,00 ₺
3-)Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattı üzerinde	530,00 ₺
4-)Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattından önde	800,00 ₺

Yukarıdaki ücretler Karayolları Şube Müdürlüğünden yazılı izin alınması gereken yollardaki levhalar ve reklam panoları için geçerlidir.

### Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücretleri

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76.;77.;78. ve 97. Maddeleri ile 8/2/1989 tarihli ve 20074 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 20/12/2017 tarih 30276 Sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan bu yönetmeliğin 3. Maddesinin değişikliği gereğince; periyodik ve stok muayeneleri yapılan ölçü ve ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücretlerini kapsar.

*3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu'nun 17.Maddesi ile 21/01/1989 tarih 20056 Sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan kanun kapsamında alınacak Muayene ve Damgalama Ücreti;*

Bakanlık ölçüler ve ayar kuruluşlarınca yapılan ilk, periyodik ve stok muayeneleri sonunda damgalanan veya yerine belge verilen ölçü ve ölçü aletleri için Bakanlıkça çıkarılacak yönetmelikte belirtilecek miktar ve esaslara göre muayene ve damga ücreti alınır.

## EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### Tezgah devir ücretleri

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Kapalı pazaryerleri	2.000,00 ₺
b) Açık pazaryerleri	1.400,00 ₺

Kamuya ayrılmış olup veya geçici işgaline Belediye Başkanı tarafından izin verilen yerlerden alınacak işgal ücretleri, Belediye Encümeni tarafından belirlenir.

Mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait kira ve işgaliye karşılığı verilen yerlerin kira bedellerini Adapazarı Belediyesi Encümeni belirler.



### Haberleşme Saha Dolabı/ Ankesörlü Telefon Tesis Yeri Kullanım Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Kabinet / Saha Dolabı ( ₺/m <sup>2</sup> ) (yıllık)	425,00 ₺
b) Ankesörlü Telefon ( ₺/adet ) (yıllık)	75,00 ₺

### Doğalgaz Regülatör Alanlarının Tesis Yeri Kullanım Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Regülatör Tesis Yeri Kullanım Ücreti ( ₺/m <sup>2</sup> ) (yıllık)	425,00 ₺

### Elektrik Trafo Alan Tesis Yeri Kullanım Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Kabin Tipi Trafo ( ₺/m <sup>2</sup> ) (yıllık)	425,00 ₺

### Beton Köşk Tipi Trafo (1 defaya mahsus)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 0-20 m <sup>2</sup> arası	14.500,00 ₺
b) 21-30 m <sup>2</sup> arası	21.800,00 ₺
c) 31-40 m <sup>2</sup> arası	29.000,00 ₺
beher 10 m <sup>2</sup> 'lik artış için ilave	7.300,00 ₺

## PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### Harita Arazi Çalışması Hizmet Bedeli

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Bütün aplikasyonlarda bina başına	200,00 ₺
b) Temel tespit belgesi düzenlenmesi için bina başına	200,00 ₺
c) Mevcut bina tespit belgesi düzenlenmesi için bina başına	200,00 ₺
d) Kat mülkiyetine esas vaziyet planı ve bağımsız bölüm belgesi için bina başına	200,00 ₺

#### Halihazır Harita Kontrol ve Onay Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 0-5.000 m <sup>2</sup> arası	365,00 ₺
b) 5.000 m <sup>2</sup> - 20.000 m <sup>2</sup> arası	730,00 ₺
c) 20.000 m <sup>2</sup> den fazlası sabit ücret	1.450,00 ₺

#### Tevhid ve İfraz sonucu oluşacak ilave parsel Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Tevhid ve ifraz sonucu oluşacak her ilave parsel başına	160,00 ₺



## İmar Planı Değişikliği Kontrol ve Onay Bedeli

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Konut alanları</b>	
a) 500 m <sup>2</sup> dahil konut alanlarında	730,00 ₺
b) 501-1.500 m <sup>2</sup>	1.450,00 ₺
c) 1.500 m <sup>2</sup> den fazla konut alanlarında	2.400,00 ₺

### Ticari Alanlar (konut dışı kentsel çalışma alanı dahil)

a) 500 m <sup>2</sup> dahil ticaret alanlarında	1.450,00 ₺
b) 501-1.500 m <sup>2</sup>	2.000,00 ₺
c) 1.500 m <sup>2</sup> den fazla ticaret alanlarında	2.500,00 ₺

### Sanayi Alanları

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 500 m <sup>2</sup> dahil sanayi alanlarında	3.500,00 ₺
b) 501-1.500 m <sup>2</sup>	5.000,00 ₺
c) 1.500 m <sup>2</sup> den fazla sanayi alanlarında	6.500,00 ₺

### Özel Kurum Alanları (Sağlık-Eğitim v.b.)

a) 500 m <sup>2</sup> dahil özel kurum alanlarında	4.000,00 ₺
b) 501-1.500 m <sup>2</sup>	5.500,00 ₺
c) 1.500 m <sup>2</sup> den fazla özel kurum alanlarında	6.500,00 ₺

### 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Kontrol ve Onay Bedeli

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-30.000 m <sup>2</sup>	13.500,00 ₺
b) 30.000 m <sup>2</sup> den 'fazla beher m <sup>2</sup> için'	11,00 ₺
c) 1.500 m <sup>2</sup> den fazla özel kurum alanlarında	6.600,00 ₺

### İmar Planı Pafta Ücretleri (K.D.V. Dahil)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1/1.000 Ölçekli pafta verilmesi (ozalit)	90,00 ₺
b) 1/1.000 Ölçekli pafta verilmesi (sayısal)	150,00 ₺

## KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### Konferans salonu kiralama ücreti (iki saati geçmeyen)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Hafta içi	800,00 ₺
b) Hafta sonu	900,00 ₺





Basın toplantıları ve kısa sohbetler vb.(yarım gün)		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Hafta içi		900,00 ₺
b) Hafta sonu		1.000,00 ₺
Etkinlikler ve diğer programlar ( tam gün )		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Hafta içi		1.400,00 ₺
b) Hafta sonu		1.600,00 ₺
Özel tiyatro,sinema ve konser vb. organizasyon kiralama ücreti ( tam gün )		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Hafta içi		3.000,00 ₺
b) Hafta sonu		3.500,00 ₺
Sergi alanı kiralama ücreti ( tam gün )		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Günlük		175,00 ₺

## RUHSAT VE DENETLEME MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

İşyeri Açma Ruhsatı İşlemlerinde Müdürlükçe Yapılan Tetkik Ücreti

#### 1.Grup işyerleri için m<sup>2</sup> birim fiyatı

- 1- Semerciler Mahallesi tamamı
- 2- Cumhuriyet Mahallesi tamamı
- 3- Sakarya Caddesinin sağı, solu
- 4- Kavaklar Caddesinin sağı, solu
- 5- Atatürk Bulvarının sağı, solu
- 6- Adnan Menderes Caddesinin sağı, solu
- 7- Orhan Gazi Caddesinin sağı, solu
- 8- Bankalar Caddesi (Karaağaç Cad.) sağı, solu
- 9- İnönü Caddesi sağı, solu
- 10- Ankara Caddesi sağı, solu(Yağcılar mah.sonuna kadar)
- 11- Çeşme Meydanı Caddesi sağı, solu
- 12- Turan Caddesi (Hasırcılar Camiine kadar)
- 13- Soğan pazarı sağı, solu
- 14- Küçük Hamam Caddesi sağı, solu
- 15- Çıracılar Caddesi sağı, solu
- 16- Prof. Dr.Sabahattin Zaimoğlu Bulvarı sağı, solu



17- 15 Temmuz Bulvarı-sağı, solu

18-Yeni Bosna Caddesi

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-500 metrekare arası	13,00 ₺
b) 501 metrekareden sonra her beher metrekare için	7,00 ₺

## 2.Grup işyerleri için m<sup>2</sup> birim fiyatı

1-15 Temmuz Camili Mahallesi

2-Karaman Mahallesi

3-Korucuk Mahallesi

4-Karakamış Mahallesi

5-1. ve 3. bölge haricindeki tüm yerler olarak nitelendirilmiştir.

Güneşler Belediyesi sınırlarından, Belediyemiz sınırlarına dahil olan ana caddeler

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-500 metrekare arası	11,00 ₺
b) 501 metrekareden sonra her beher metrekare için	6,00 ₺

## 3.Grup işyerleri için m<sup>2</sup> birim fiyatı

1-Karadere Mahallesi

2-Evrenköy Mahallesi

3-İkizce-Osmaniye Mahallesi

4-Alandüzü Mahallesi

5-Kayrancık Mahallesi

6-Çamyolu Mahallesi

7-Salmanlı Mahallesi

8-Büyükhataplı Mahallesi

9-Örentepe Mahallesi

10-Elmalı Mahallesi

11-Poyrazlar Mahallesi

12-Karapınar Mahallesi

13-Mahmudiye Mahallesi

14-Göktepe Mahallesi

15-Aşırlar Mahallesi

16-Çaltıcak Mahallesi

17-Taşkısığı Mahallesi

18-Karadavutlu Mahallesi

19-Acıelmalık Mahallesi



- 20-Demirbey Mahallesi
- 21-Küçükhataplı Mahallesi
- 22-Kömürlük Mahallesi
- 23-Süleymanbey Mahallesi
- 24-İkizcemüslim Mahallesi
- 25-Alancuma Mahallesi
- 26-Kışlaköy Mahallesi
- 27-Işıklar Mahallesi
- 28-Harmantepe Mahallesi
- 29-Nasuhlar Mahallesi
- 30-Bağlar Mahallesi
- 31-Çelebiler Mahallesi
- 32-Çerçiler Mahallesi
- 33-Çökekler Mahallesi
- 34-Doğancılar Mahallesi
- 35-Hacıramazanlar Mahallesi
- 36-Karaköy Mahallesi
- 37-Kasımlar Mahallesi
- 38-Kurtbeyler Mahallesi
- 39-Rüstemler Mahallesi
- 40-Taşlık Mahallesi
- 41-Abalı Mahallesi
- 42-Bileciler Mahallesi
- 43-Budaklar Mahallesi
- 44-Çağlayan Mahallesi
- 45-Hacılar Mahallesi
- 46-İlyaslar Mahallesi
- 47-Kavaklıorman Mahallesi
- 48-Köprübaşı Mahallesi
- 49-Solaklar Mahallesi
- 50-Turnadere Mahallesi
- 51-Yeşilyurt Mahallesi
- 52-Bayraktar Mahallesi

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-500 metrekare arası	9,00 ₺
b) 501 metrekareden sonra her beher metrekare için	5,50 ₺



### Masaj Salonları Tetkik Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Masaj Salonları Tetkik Ücreti	120.000,00 ₺

### Gayri Sıhhi İşyerlerinde Müdürlükçe Yapılan Tetkik Ücretleri

#### 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler için m<sup>2</sup> Birim Fiyatı

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-500 metrekare arası	12,00 ₺
b) 501 metrekareden sonra her beher metrekare için	7,00 ₺

#### 3.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler için m<sup>2</sup> Birim Fiyatı

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 1-500 metrekare arası	11,00 ₺
b) 501 metrekareden sonra her beher metrekare için	6,00 ₺

### Diğer Ücretler

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1- Tasdik Ücreti	175,00 ₺
2- İşletmeci Ruhsatı Ücreti	175,00 ₺
3- Vize İşleri	175,00 ₺
4- Ekmek Satış Ücreti	
1.Grup işyerleri için	
a) Süper Market	4.000,00 ₺
b) Market	1.950,00 ₺
c) Bakkallar	350,00 ₺
2.Grup işyerleri için	
a) Süper Market	4.000,00 ₺
b) Market	1.350,00 ₺
c) Bakkallar	300,00 ₺
3.Grup işyerleri için	
a) Süper Market	3.500,00 ₺
b) Market	1.000,00 ₺
c) Bakkallar	300,00 ₺
5- Canlı müzik (bir yıllık)	2.500,00 ₺
6- Mesul müdürlük belgesi	630,00 ₺

- A) İsim değişikliği ve devirlerden dolayı ruhsatı geçersiz duruma düşmüş ve yapı izni belgesi olanlar, imar durumuna bakılmaksızın ruhsat için gerekli diğer belgeler tamamlatılarak ruhsata bağlanır.
- B) İmar mevzuatı açısından ruhsata bağlanamayan işyerlerine, çevre ve toplum sağlığı açısından gerekli önlemler alarak (gerekirse taahhütname istenerek) birer yıllık geçici çalışma izni verilir. Bu durumda ilk seferinde normal ücretleri, diğer seferlerde 2 kat ücret alınır.
- C) Daha önce Valiliklerden veya Belediye Şube Müdürlüklerinden alınmış ruhsatı bulunan veya Ticaret Sicil Gazetesinde yalnız Ünvanı değiştiği belirlenen (başka kişi veya şirkete satış veya devir yapılmayan) işyerlerinin normal ücretin 1/4 'ü kadar ücret alınarak ruhsatı yenilenir.
- D) Listede yer almayan faaliyet konuları, benzer iş kolundan ücretlendirilir.



## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELEER

Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine [(Değişik: 4/12/1985 - 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve İlgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) (1) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.] istinaden alınır.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Jeolejik-Jeofizik Arazi Tespit ve Rapor Bedeli</b>	
0-200 m <sup>2</sup>	155,00 ₺
201-400 m <sup>2</sup>	180,00 ₺
401-800 m <sup>2</sup>	220,00 ₺
801-1.000 m <sup>2</sup>	255,00 ₺
1.000 m <sup>2</sup> den 'fazla beher m <sup>2</sup> için'	0,20 ₺
<b>İmar Durumu Arazi Hizmet Bedeli</b>	
1-200 m <sup>2</sup> arası parseller için	135,00 ₺
201-500 m <sup>2</sup> arası olan parseller için	275,00 ₺
501-1.000 m <sup>2</sup> arası parseller için	385,00 ₺
1.001-1.500 m <sup>2</sup> arası parseller için	440,00 ₺
1.501 m <sup>2</sup> den fazla olan parseller için	550,00 ₺
Koruma imar planı dahilindeki parseller için.....	1.650,00 ₺

### İşgaliye Bedeli

İmarlarda ön bahçe mesafesi 2,50 metreden az olan inşaatlarda ruhsat safhasında işyeri ve konutlar için geniş olan yol cephesi esas alınarak ücret alınması ve hesaplanması:

Gün x kat adedi x cephe uzunluğu x işgaliye payı x 0,85 ₺ olarak yapılması.

yapı inşaat alanı/kat adedi = m<sup>2</sup>  
50 m<sup>2</sup> kadar : 15 gün  
51-100 m<sup>2</sup> kadar : 20 gün  
101-150 m<sup>2</sup> kadar : 25 gün  
150 m<sup>2</sup> büyük : 30 gün şeklinde bulunması işgaliye payının ise:  
yol genişliği 7-10 metre=1,50 ₺  
11-12 metre=2,00 ₺  
12 metreden büyük=2,50 ₺ olarak belirlenmesi suretiyle

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Çöp Bidonu Bedeli</b>	
Bağımsız Bölüm-Konut alanlarındaki blok başına hesap yapılır (12 daireye kadar 1 çöp bidonu;12'den fazla daire varsa 2. çöp bidonu için)	1.350,00 ₺
Bağımsız Bölüm-İşyeri 1.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 200m <sup>2</sup> için 1 çöp bidonu alınır;1.000 m <sup>2</sup> 'yi geçtiğinde her 1.000 m <sup>2</sup> için 1 çöp bidonu ilave edilir	1.350,00 ₺
Tarımsal nitelikli yapı (her 200 m <sup>2</sup> için)	1.350,00 ₺
<b>Fidan Bedeli</b>	
Konut (3 konut başına)	100,00 ₺
İşyeri 100 m <sup>2</sup> için (50 m <sup>2</sup> ve üstü işyerleri için 100 m <sup>2</sup> uygulanır)	110,00 ₺
Sanayi ve küçük Sanayi sahalarında (her 100 m <sup>2</sup> için)	130,00 ₺
Spor ve sosyal tesislerde (her 200 m <sup>2</sup> için)	110,00 ₺
Tarımsal nitelikli yapı (her 200 m <sup>2</sup> için)	100,00 ₺





### Ruhsat Sahasında Verilen Tabela Bedeli

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Yapı ruhsat tabelası bedeli...(bütün ruhsat alımlarında)	175,00 ₺

### Yol Harcamalarına Katılım Payı Bedeli

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86.maddesine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yayımlanan güncel birim fiyatlar esas alınarak hesaplanacaktır.

## YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### Asansör ve Yürüyen Merdiven Ruhsatlandırma Ücretleri

#### Asansör Ruhsatlandırma Ücreti

İnsan taşıma asansörleri	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) (1-240) kg.taşıma kapasitesine kadar	150,00 ₺
b) (241-320) kg.taşıma kapasitesine kadar	185,00 ₺
c) (321-480) kg.taşıma kapasitesine kadar	205,00 ₺
d) (481) kg.ve fazlası için	300,00 ₺

Yük taşıma asansörleri	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) (1-500) kg.taşıma kapasitesine kadar	160,00 ₺
b) (501-1.000) kg.taşıma kapasitesine kadar	280,00 ₺
c) (1.001-2.000) kg.taşıma kapasitesine kadar	370,00 ₺
d) (2.001) kg.ve fazlası için	440,00 ₺
e) Beher yemek asansörleri için	160,00 ₺

#### Yürüyen Merdiven Ruhsatlandırma Ücreti (adet başına)

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Beher yürüyen merdiven için	260,00 ₺

#### Proje Onaylama Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Her bir asansör için	180,00 ₺
Her bir yürüyen merdiven için	180,00 ₺



	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Yerinde Kontrol ve Ruhsatın Kesilmesi</b>	
Her bir asansör için	240,00 ₺
Her bir yürüyen merdiven için	240,00 ₺
<b>Proje Suret Tasdik Ücreti</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Asansör, yürüyen merdiven, elektrik, telefon ve mekanik tesisat projelerinin her biri için	55,00 ₺
<b>Sihhi ve Fenni Tetkik Ücreti (iskanda almır)</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
<b>Konutlardan</b>	
Bağımsız bölüm başına ‘beher m <sup>2</sup> için’	3,50 ₺
<b>İşyerlerinden</b>	
a) İnşaat alanı 100 m <sup>2</sup> 'ye (dahil) kadar olanlardan ‘+beher m <sup>2</sup> için’	330,00 ₺ 3,50 ₺
b) İnşaat alanı 100 m <sup>2</sup> 'den büyük olanlardan , ‘beher m <sup>2</sup> için’	7,50 ₺
<b>İş Deneyim Belgeleri Düzenleme Ücreti</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) İnşaat alanı 500 m <sup>2</sup> 'den küçük olan yapılardan	400,00 ₺
b) İnşaat alanı 500 m <sup>2</sup> ve daha büyük olan yapılardan	700,00 ₺
<b>Dijital Kopya Ücreti (adet başına)</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Dijital Kopya Ücreti	60,00 ₺
<b>Donatı Vizesi Ücreti</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Temel, bodrum ve kat kalıp-donatı vize ücreti	140,00 ₺
<b>Ekspertiz Bedeli</b>	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Ekspertiz Bedeli	175,00 ₺



### Kat İrtifakı ve Mülkiyeti Onay Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Bağımsız bölüm başına	30,00 ₺
b) Bağımsız bölüm 250 m <sup>2</sup> yi geçerse 'geçen her m <sup>2</sup> için ilave'	1,40 ₺

### Yanan Yıkılan Yapılar Formu Düzenleme Ücreti

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Yanan yıkılan yapılar formu düzenleme ücreti	70,00 ₺

### Teknik Elemanların Kayıt Ücret ve Kayıt Yenileme Ücret Tarifesi

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Mimar, inşaat mühendisi, şehir planlamacısı	1.000,00 ₺
b) Diğer mühendislik dalları	1.000,00 ₺
c) Teknikerler ve sürveyanlar	700,00 ₺

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### İş Makinalarının Kira Ücreti (Bir Saatlik Kiralama Ücreti) (₺/SAAT)

5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesinin (d) ve (e) bendine istinaden alınan kira ve hizmet karşılığı alınan ücretlerdir.

Ücretlere K.D.V dahil edilecektir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ekskavator (Nakliye dahil)	575,00 ₺
b) Forklif	300,00 ₺
c) Grayder	575,00 ₺
d) Asfalt kesme makinesi	125,00 ₺
e) Komprasör	125,00 ₺
f) Kamyon	240,00 ₺
g) Tır çekici	370,00 ₺
h) Kazıcı yükleyici (Beko Loder)	470,00 ₺
i) Hafriyat kaldırma bedeli (kamyon+iş makinesi)	580,00 ₺
j) Silindir(toprak)	580,00 ₺
k) Silindir(asfalt)	430,00 ₺
l) Kompaktör	125,00 ₺
m) Traktör	125,00 ₺

Kazı ruhsat taleplerinde kullanılacak zemin tahrip bedeli

(2021 Yılı AYKOME kararında belirlenecek kaplama cinsi ve ücretleri uygulanacaktır.)



Asfalt Makinesi Kiralama Ücreti (m<sup>3</sup>/₺)+ KDV  
Ücretlere K.D.V dahil edilecektir.

2021 YILI  
UYGUN  
GÖRÜLEN

Asfalt kazıma makinesi ile her cins bitümlü karışım kaplamaların kazılması (mazot ve su dahil değil)

120,00 ₺

Nakliye Ücreti Km. Bazında Ücret Tarifesi Gidiş-Dönüş  
Ücretlere K.D.V dahil edilecektir.

2021 YILI  
UYGUN  
GÖRÜLEN

01-10 km.	340,00 ₺
11-20 km.	500,00 ₺
21-30 km.	640,00 ₺
31-40 km.	770,00 ₺
41-50 km.	930,00 ₺
51-60 km.	1.000,00 ₺

Geçiş Hakkı Ücreti MT/TL (Yıllık)

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Elektronik ve Haberleşme Sistemleri Şube Müdürlüğü 2021 Yılı Ücret Tarifesi Uygulanacaktır.

Kazı Ruhsat Taleplerinde Kullanılmak Üzere Belirlenen Zemin Tahrip Bedeli Ücretleri

2021 Yılı AYKOME Kararında Belirlenecek Kaplama Cinsi ve Ücretleri Uygulanacaktır.

Kaplama Cinsi

Ücretlere K.D.V dahil edilecektir.

- 1-) Asfalt yol kaplaması
- 2-) Sathi yol kaplama (soğuk asfalt)
- 3-) Stabilize yol kaplaması
- 4-) Prefabrik beton parke yol kaplaması (Her Ebatta)
- 5-) Beton tretuvar / Yol kaplama
- 6-) Prefabrik beton bordür (Her Ebatta)
- 7-) Baskı beton kaplama (Her Ebatta)
- 8-) Beton ayırma taşı (Her Ebatta)
- 9-) Andezit bordür (Her Ebatta)
- 10-) Andezit plak (Her Ebatta)
- 11-) Andezit küptaş (Her Ebatta)
- 12-) Granit bordür (Her Ebatta)
- 13-) Granit plak (Her Ebatta)
- 14-) Granit küptaş (Her Ebatta)
- 15-) Bazalt bordür (Her Ebatta)
- 16-) Bazalt plak (Her Ebatta)
- 17-) Bazalt küptaş (Her Ebatta)
- 18-) Özel desenli rölyef desenli plak döşeme (Her Ebatta)



- 19-) Beton yağmur suyu oluk taşı (Her Ebatta)  
20-) Ruhsat harcı (2464 Belediye Gelirleri Kanunu Mükerrer Mad.79-(Ek:1015/02/2018-7099/10 Md.)Altyapı kazı izni harcı alan tahrip tutarı üzerinden binde iki oranında alınır''hükmü getirilmiştir.  
21-) Wash beton kaplama  
22-) Görme engelli klavuz taşı (4\*40\*40) ile kaplama (nervürlü çelik/C20/25 Betonlu) (Her Ebatta)  
23-) Görme engelli uyarı ve yönlendirme taşı (4\*40\*40) ile Kaplama (nervürlü çelik/C20/25 Betonlu) (Her Ebatta)  
24-) Beton imalat sınır elemanı (Her Ebatta)

Kazı genişliği sağından ve solundan 20'şer cm. arttırılarak hesaplanır.

Yukarıdaki Ücretlere K.D.V dahil edilecektir.

Not:ALTYAPI KOORDİNASYON MERKEZİ BİRİM FİYATLARI UYGULANACAKTIR

## PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Kamuya ait olmayan alanlar için çim biçme ücreti (biçim, yükleme, nakil) K.D.V dahil ücretlerdir.	
100 m <sup>2</sup> alan için	200,00 ₺
Kamuya ait olmayan alanlar için çim biçme ücreti (biçim, yükleme, nakil) K.D.V dahil ücretlerdir.	
100 m <sup>2</sup> üzeri alanlar için	250,00 ₺
Kamuya ait olmayan alanlarda ağaç kesim ücreti (kesim,parçalama,nakil) K.D.V dahil ücretlerdir.	
a-) 5 m. -10 m. arasında boylanmış ağaçlar için	180,00 ₺
b-) 10 m. ve üzerinde boylanmış ağaçlar için	240,00 ₺
Kamuya ait olmayan alanlarda ağaç budama ücreti K.D.V dahil ücretlerdir.	
a-) 5 m. – 10 m. arasında boylanmış ağaçlar için	135,00 ₺
b-) 10 m. ve üzerinde boylanmış ağaçlar için	150,00 ₺





Zirai mücadele-İlaçlama ücreti (İlaç hariç pompa ve işçilik )  
K.D.V dahil ücretlerdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a-) 1 ağacın ilaçlanması	100,00 ₺
b-) 100 m <sup>2</sup> bahçenin ilaçlanması	160,00 ₺

Bahçe atığı  
K.D.V dahil ücretlerdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a-) (İşçilik ve nakliye ) 1 traktör	150,00 ₺
b-) (İşçilik ve nakliye) 1 kamyon	330,00 ₺
c-) (İşçilik, iş makinası ve nakliye) 1 kamyon	460,00 ₺

Römorklu traktör  
K.D.V dahil ücretlerdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Römorklu traktör	120,00 ₺

Traktör arkası 5 tonluk sulama tankeri  
K.D.V dahil ücretlerdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
Traktör arkası beş tonluk sulama tankeri	130,00 ₺

Sepetli Araç Kiralama Ücreti  
K.D.V dahil ücretlerdir.

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a-) Sepetli aracın ilk bir saat ücreti	220,00 ₺
b-) İlk bir saatten sonra her bir saat için	50,00 ₺

## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

5393 sayılı Belediye Kanununun 59. maddesinin (e) bendine istinaden, hizmet karşılığı alınan ücretleridir.  
KDV. Dahil ücretlerdir.

İnşaat Molozu Kaldırma Bedeli

	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) 7 m <sup>3</sup> Kapasiteli kamyonla inşaat molozu kaldırma bedeli	300,00 ₺
b) 15 m <sup>3</sup> Kapasiteli kamyonla inşaat molozu kaldırma bedeli	500,00 ₺



## BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

Adres ve Numaralandırma Hizmetleri için

(Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi 10.11.2014 tarih - 12/360 sayılı kararı ile adres ve numaralandırma hizmetleri İlçe Belediyelerine devredilmiştir.)

Belediye Kanununun 59. maddesinin (e) bendine istinaden, hizmet karşılığı alınan ücretleridir.

Navigasyon Hizmetlerine Kullanılmak Üzere Belirlenen Digital Harita Bilgileri Gelir Tarifesi	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a) Ruhsata esas numara belirleme (adet) (Bağımsız bölüm sayısına göre)	35,00 ₺
b) Adres tespit belgesi (adet)	35,00 ₺
c) Sayısal mahalle bilgisi (adet)	60,00 ₺
d) Sayısal yol bilgisi (km)	9,00 ₺
e) Sayısal bina bilgisi (adet)	1,00 ₺
f) Sayısal kapı bilgisi (adet)	0,35 ₺
g) Kapı numarası tabela çalışması bitmiş mahallelere ait kapı numarası tabela talebi (adet)	80,00 ₺

## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

Adapazarı Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğine göre işlem yapılacaktır.

(Adapazarı Belediyesi Meclisi'nin 15.05.2015 tarih ve 7/55 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Belediye Zabıta Emir ve yasakları uygulama yönetmeliği ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 58. maddesi Ulusal Bayram Günü Çalışma Ruhsatı hakkında kanuna istinaden; İdari para cezaları her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 04.01.1961 tarihli ve 213 Sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirilerek artırılarak uygulanır hükmü yer almaktadır.

## DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

Belediye Kanununun 59. maddesinin (e) bendine istinaden alınan hizmet karşılığı alınan ücretleridir.

#### Anons Ücretleri

Ticari Nitelikli Anonslar (1.sefer)	2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1-10 kelime arası bir sefer	60,00 ₺
11-25 kelime arası bir sefer	65,00 ₺
26-60 kelime arası bir sefer	80,00 ₺
61-100 kelime arası bir sefer	165,00 ₺
101-200 kelime arası bir sefer	175,00 ₺



### Ticari Nitelikli Olmayan Anonslar (1.sefer)

		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
1-10	kelime arası bir sefer	35,00 ₺
11-25	kelime arası bir sefer	40,00 ₺
26-60	kelime arası bir sefer	50,00 ₺
61-100	kelime arası bir sefer	65,00 ₺
101-200	kelime arası bir sefer	100,00 ₺

Cenaze anonsları için ücret alınmaz...

## YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### ÜCRET ve TARİFELER

#### Basılı Evrak Bedeli

		2021 YILI UYGUN GÖRÜLEN
a)	Evlenme Dosyası <b>Muhtarlıklardan fakir ilmühaberi getiren vatandaşlardan dosya ücreti alınmayacaktır.</b>	55,00 ₺
b)	Uluslararası aile cüzdanı için ücret alınacaktır. <b>Aile cüzdanına Mal Müdürlüğü ücreti yansıtılacaktır.</b>	140,00 ₺

#### Hasar Bedelleri

Belediyemize ait yeşil alanlardaki ağaç ve çimler ile trafik lambaları, trafik levhaları ve refüj hasarlarından alınacak bedel Adapazarı Belediyesi Encümeni tarafından tespit edilir.

#### Açıklamalar

#### Vergi ve Harç Tarifelerinin Tespiti

#### Madde 96-

(6487 sayılı Kanununun 16 ncı maddesiyle değişen fıkra Yürürlük; 19.5.2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 11.06.2013) Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibarıyla tayin ve tespit eder.(1)

(6527 sayılı kanununun 5.maddesiyle eklenen paragraf yürürlük;(01.03.2014)Ancak, bu Kanununun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunda belirtilen en alt ve en üst sınırları aşmamak şartıyla mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar göz önünde tutularak ilgili belediye meclislerinin önerisi, İçişleri Bakanlığının görüşü ve Maliye Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca tespit edilir. Tespit edilen bu tutarlar, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılır. Bu şekilde hesaplanan miktar ve tutarların, virgülden sonraki iki hanesi dikkate alınarak uygulanır. Şu kadar ki, bu miktar ve tutarlar ilgili tarifeler için belirlenen en çok tutarı aşamaz. Bu uygulamaya ilişkin usul ve esasları belirlemeye Maliye Bakanlığı yetkilidir.



*Adapazarı'nı  
Çok Seviyoruz!*

**ADİM** 444 50 54  
277 54 65



[/AdapazariBelediyesi](#)  
[www.adapazari.bel.tr](http://www.adapazari.bel.tr)